
23 2020_GR_00233 Belasting op de inname van het openbaar domein**Samenstelling****Aanwezig:**

de heer Luc Van Laer; mevrouw Vera Celis; mevrouw Nadine Laeremans; mevrouw Griet Smaers; mevrouw Marleen Verboven; mevrouw Griet Verhesen; mevrouw Brigitte Kempen; de heer Pieter Verhesen; de heer Noël Devos; mevrouw Rosa Van Cleempoel; de heer Ben Van Looveren; de heer Luc Verguts; mevrouw Elhasbia Zayou; de heer Ivan Wartel; de heer Pieter Cowé; de heer Benny Eyckmans; mevrouw Tinne Vangeel; mevrouw Greet Bakelants; mevrouw Lea Neyens; mevrouw Tinne Van Gelder; mevrouw Evelien Lievens; mevrouw myriam smets; mevrouw Greet Daems; mevrouw Petra Gyesbreghs; de heer Timmy Vanuytsel; mevrouw Lieselotte Thys; de heer Dirk Kennis; de heer Tom Corstjens; de heer Fonsy Bellinckx; mevrouw Griet Ceusters; de heer Francois Mylle, Algemeen Directeur

Zijn eveneens aanwezig:

mevrouw Anne De Poorter, financieel directeur

Afwezig:

de heer Bart Julliams; de heer Marlon Pareijn; de heer Patrick Graux

Stemming

Individuele stemming

- 27 stem(men) voor: Greet Bakelants; Fonsy Bellinckx; Vera Celis; Griet Ceusters; Tom Corstjens; Pieter Cowé; Noël Devos; Benny Eyckmans; Petra Gyesbreghs; Brigitte Kempen; Dirk Kennis; Nadine Laeremans; Evelien Lievens; Lea Neyens; Griet Smaers; Rosa Van Cleempoel; Tinne Van Gelder; Luc Van Laer; Ben Van Looveren; Tinne Vangeel; Timmy Vanuytsel; Marleen Verboven; Luc Verguts; Griet Verhesen; Pieter Verhesen; Ivan Wartel; Elhasbia Zayou
- 3 onthouding(en): Greet Daems; Lieselotte Thys; myriam smets

Beschrijving**Aanleiding en context**

Het stadsbestuur wil een belasting heffen om de financiële noden te lenigen die het gevolg zijn van de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouw- of verbouwingswerken.

Juridische grond

Artikel 170 §4 van de grondwet.

Het decreet lokaal bestuur.

Het decreet van 30 mei 2008 over de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Argumentatie

Bij het plaatsen van constructies en materialen zoals werfafsluitingen, werfketens, materiaalcontainers, stellingen, losplaatsen voor bouwmaterialen, kranen, machines en alle andere zaken voor het uitvoeren van bouw- of verbouwingswerken op het openbaar domein moet de stad een verhoogd toezicht uitvoeren om na te gaan of alles volgens de wettelijke normen en bepalingen gebeurt.

Het is billijk hiervoor een specifieke belasting te heffen. Deze belasting verlicht de financiële behoefte van de stad.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het reglement in bijlage goed.

Bijlagen

1. 12_definitief_belasting inname openbaar domein.docx

Belasting op de inname van het openbaar domein

Informatie

Beknopte samenvatting

Dit raadsbesluit is de wettelijke basis voor het heffen van een gemeentebelasting op de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouw- of verbouwingswerken voor de periode 1 januari 2021 tot en met 31 december 2025.

Motivatie

Aanleiding en context

Het stadsbestuur wil een belasting heffen om de financiële noden te lenigen die het gevolg zijn van de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouw- of verbouwingswerken.

Juridische grond

Artikel 170 §4 van de grondwet.

Het decreet lokaal bestuur.

Het decreet van 30 mei 2008 over de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Argumentatie

Bij het plaatsen van constructies en materialen zoals werfafsluitingen, werfketens, materiaalcontainers, stellingen, losplaatsen voor bouwmaterialen, kranen, machines en alle andere zaken voor het uitvoeren van bouw- of verbouwwerken op het openbaar domein moet de stad een verhoogd toezicht uitvoeren om na te gaan of alles volgens de wettelijke normen en bepalingen gebeurt.

Het is billijk hiervoor een specifieke belasting te heffen. Deze belasting verlicht de financiële behoefte van de stad.

Besluit

Artikel 1 Basis

De stad Geel heft voor de aanslagjaren 2021 tot en met 2025 een belasting op de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouw- of verbouwwerken.

Artikel 2 Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die het openbaar domein in gebruik neemt.

Er wordt vrijstelling van belasting verleend voor de ingenomen oppervlakten aan volgende instanties:

- aan de staat, het gewest, provincie, stad, openbare instellingen en erkende instellingen van openbaar nut bij bouwen of bij werken door hen of voor hun rekening;
- aan de bouwheer die een stedelijke subsidie ontvangt bij het bouwen van gemeenschapsvoorzieningen;
- aan nutsmaatschappijen voor mobiele bouwplaatsen voor de aanleg van openbare nutsleidingen.

Artikel 3 Grondslag

De belasting op de inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van bouw- of verbouwwerken wordt bepaald op basis van de oppervlakte die in gebruik genomen wordt en de duur van ingebruikname.

De aangestelde van het stadsbestuur bepaalt de belastbare oppervlakte.

Artikel 4 Tarief

§1. De belastingplichtige betaalt 0,30 euro per vierkante meter voor elke kalenderdag dat het openbaar domein ingenomen is.

§2. Als de inname gebeurt op één of meerdere parkeerplaatsen waarvoor het betalen van parkeergeld -onder gelijk welke vorm- verplicht is, bedraagt de belasting 5 euro per kalenderdag en per parkeerplaats ofwel 100 euro per maand en per parkeerplaats.

§3. De aanvrager voor het verkrijgen van een vergunning voor inname openbaar domein brengt het stadsbestuur uiterlijk twee weken voor de inname van het openbaar domein op de hoogte. De aanvrager is verplicht het stadsbestuur onmiddellijk te informeren over iedere wijziging van de voorwaarden van de afgeleverde vergunning.

Artikel 5 Wijze van innen - contantbelasting

De belasting wordt contant ingevorderd. Wanneer de belasting niet contant kan geïnd worden, wordt ze een kohierbelasting.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Algemeen Directeur
Francois Mylle

Voorzitter
Luc Van Laer