

49 **2025_GR_00417** **Lokale heffingen - Belasting op terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein - Beslissen: Goedkeuren**

Samenstelling:

Aanwezig:

Griet Verhesen; Rosa Van Cleempoel; Ivan Wartel; Elhasbia Zayou; Luc Verguts; Ben Van Looveren; Luc Van Laer; Marlon Pareijn; Vera Celis; Pieter Cowé; Bart Julliams; Tinne Vangeel; Tinne Van Gelder; Benny Eyckmans; Lea Neyens; Kristof Van Reusel; Tom Corstjens; Dirk Kennis; Greet Daems; Timmy Vanuytsel; Petra Gyesbreghs; Myriam Smets; Mathias Van Braband; Nadja Robeyn; Hanne Van Dingenen; Gilberte Peeters; Iris Devos; Kris Vangeel; Trui Syen; Mario Geuns; Bart Schoeters; Fred Lambrechts; Helena Plomteux; Koen Dierckx; Francois Mylle, Algemeen Directeur

Afwezig:

Karl S Jegers

Stemming

Fractiestemming

- 22 stem(men) voor: Vera Celis; Tom Corstjens; Pieter Cowé; Koen Dierckx; Benny Eyckmans; Bart Julliams; Fred Lambrechts; Lea Neyens; Marlon Pareijn; Gilberte Peeters; Helena Plomteux; Nadja Robeyn; Trui Syen; Mathias Van Braband; Hanne Van Dingenen; Tinne Van Gelder; Luc Van Laer; Ben Van Looveren; Tinne Vangeel; Kris Vangeel; Luc Verguts; Griet Verhesen
- 8 stem(men) tegen: Greet Daems; Mario Geuns; Petra Gyesbreghs; Bart Schoeters; Myriam Smets; Rosa Van Cleempoel; Timmy Vanuytsel; Ivan Wartel
- 4 onthouding(en): Iris Devos; Dirk Kennis; Kristof Van Reusel; Elhasbia Zayou

Beschrijving

Aanleiding en context

Het stadsbestuur wil een belasting heffen om de financiële noden te lenigen die het gevolg zijn van het uitstallen van terrassen, koopwaren en voorwerpen voor publiciteit op het openbaar domein.

De afbakening van de verschillende zones (zone A, B, C en D), het terrasplan en de voorwaarden en periode van de plaatsing van de terrassen, uitstallingen van koopwaren en plaatsing van voorwerpen voor publiciteit is vastgelegd door de gemeenteraad in een politiereglement op het plaatsen van terrassen op het openbaar domein en een politiereglement op het uitstallen van koopwaren en het plaatsen van voorwerpen voor publiciteit

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026 en blijft geldig tot en met 31 december 2031.

Juridische grond

De Grondwet.

Het decreet lokaal bestuur.

Het decreet van 30 mei 2008 over de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Politiecodex van 1 januari 2014.

Politiereglement betreffende de plaatsing van terrassen bij horecazaken op het openbaar domein goedgekeurd door de gemeenteraad op 6 februari 2025 en latere wijzigingen.

Politiereglement betreffende het uitstellen van koopwaren en het plaatsen van voorwerpen voor publiciteit op het openbaar domein goedgekeurd door de gemeenteraad op 30 september 2024 en latere wijzigingen.

Argumentatie

Het plaatsen van terrassen en andere uitstallingen van koopwaren en voorwerpen voor publiciteit gebeurt door een inname van de openbare weg en dan kan hinder ontstaan voor de gebruikers van het trottoir.

De stad legt het openbaar domein aan voor gemeenschappelijk gebruik en onderhoudt het ook. De plaatsing van een terras of het uitstellen van koopwaar betekent een uitbreiding van een handelszaak en dus een exclusief gebruik van een gedeelte van het openbaar domein. De inname levert een individueel voordeel op.

Het is billijk hiervoor een specifieke belasting te heffen. De ontvangsten uit deze belasting dragen bij tot het onderhoud, beheer en toezicht op het openbaar domein. Bovendien wordt rekening gehouden met de economische waarde van verschillende zones: op locaties met een hogere passage, zoals het Marktplein, geldt een hoger tarief. Dit waarborgt een evenwichtige en rechtvaardige verdeling van de belastinglast.

Bepaalde evenementen brengen een grotere volkstoeloop met zich mee waardoor het noodzakelijk is om extra toezicht in te schakelen.

Wijzigingen in het reglement

De tarieven zijn geactualiseerd en voorzien van een jaarlijkse indexering gekoppeld aan de gezondheidsindex.

	Tarieven 2025		Tarieven 1/1/2026	
	Marktplein	Andere plaatsen	Marktplein	Andere plaatsen
Terras zone A	32,70 euro		35,00 euro/m2	
Terras zone B	27,30 euro		30,00 euro/m2	
Terras zone C	54,70 euro		55,00 euro/m2	
Terras zone D		10,90 euro		15,00 euro/m2
Uitstellen van koopwaren en voorwerpen voor publiciteit	32,70 euro, met een minimum van 109,10 euro	8,20 euro, met een minimum van 27,30 euro	35,00 euro/m2, met een minimum van 115,00 euro	9,00 euro/m2, met een minimum van 30,00 euro

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

Beleidsinformatie

De beleidsdoelstelling: BD000006 Ondernemen, talenten en innovatie 2026 - 2033

Het actieplan: AP000041 Ondernemen 2026 - 2033

De actie: AC000153 Geel int belastingen en retributies rond het thema ondernemerschap.

Het meerjarenplan: MJP000586 Belasting op het uitstellen van koopwaar, voorwerpen voor publiciteit en terrassen.

De volledige budgetsleutel in BBC: 2026/7360800/0/0020/

Besluit**Artikel 1**

De gemeenteraad keurt het belastingreglement voor het plaatsen van terrassen en andere uitstallingen op het openbaar domein, als bijlage goed.

Bijlagen

1. Belasting_uitstellen Terrassen_besluit.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Besluit

Dit raadsbesluit is de wettelijke basis voor het heffen van een gemeentebelasting op het plaatsen van terrassen, het uitstallen van koopwaren en het plaatsen van voorwerpen voor publiciteit op het openbaar domein. Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026 en is geldig tot en met 31 december 2031.

Artikel 1 Basis

De stad Geel heft voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 een belasting op het plaatsen van terrassen, het uitstallen van koopwaren en het plaatsen van voorwerpen voor publiciteit op het openbaar domein.

Artikel 2 Definities

§1. Openbaar domein: de ruimte buiten de particuliere percelen, meestal voorbij de rooilijn van een kavel. De gehele openbare wegen- en pleineninfrastructuur met mogelijk toebehoren, beheerd door een bestuurlijke overheid en toegankelijk voor het publiek. Het zijn de onroerende goederen die zonder onderscheid tot het gebruik van allen bestemd zijn. Iedereen kan er gebruik van maken mits hij/zij de bestemming ervan in acht neemt en zich gedraagt naar de bepalingen die het collectief gebruik ervan regelen.

§2. Koopwaren: goederen die aangeboden worden voor verkoop eigen aan het aanbod van de handelszaak.

§3. Uitstalling: elke verkoopstand of losse constructie op het openbaar domein of tegen de gevel, met als doel het uitstallen of het verkopen van de handelswaren of het verwijzen naar de in de actieve handelszaak te koop aangeboden producten of diensten.

§4. Voorwerpen voor publiciteit: elk visueel middel met als doel het publiek te informeren of de aandacht ervan te trekken. Hieronder vallen onder meer: terrasuitrusting buiten de vergunde terraszone (menuborden, stoepborden, banners, sandwichborden,...)

§5. Terras: een buiten de besloten ruimte liggend deel van een horecazaak waar zitgelegenheid is en waar tegen vergoeding maaltijden, hapjes en/of dranken worden geserveerd. Een combinatie van stoelen, tafels en eventueel windschermen, zonneluifels en parasols.

Artikel 3 Grondslag

Het tarief van de belasting wordt forfaitair per zone vastgesteld.

De belasting wordt vastgesteld op basis van de vergunde oppervlakte zoals opgenomen in de geldige vergunning.

Na jaarlijkse controle door of namens het bestuur, en indien wordt vastgesteld dat de feitelijke oppervlakte afwijkt van de vergunde oppervlakte, zal de belasting worden herberekend op basis van de vastgestelde feitelijke oppervlakte.

De aangepaste belasting is verschuldigd vanaf het belastingjaar waarin de afwijking werd vastgesteld.

Elk begonnen deel van een m² wordt belast al een volledige m².

De belasting is ondeelbaar en voor een volledig aanslagjaar verschuldigd, ongeacht de datum van de aanvraag, aanvang of beëindiging van het innemen van de openbare ruimte.

Enkel in geval van overname van een zaak, zal de belasting voor het lopende aanslagjaar geen tweede maal verschuldigd zijn.

Artikel 4 Tarieven

§1. De belasting voor de uitstallingen op het openbaar domein wordt vastgesteld als volgt:

	Marktplein	Alle andere plaatsen
Per m² of begonnen m² ingenomen oppervlakte van het openbaar domein per aanslagjaar		
Terras zone A	35,00 euro	
Terras zone B	30,00 euro	
Terras zone C	55,00 euro	
Terras zone D		15,00 euro
Uitstallen van koopwaren en voorwerpen voor publiciteit	35,00 euro, met een minimum van 115,00 euro	9,00 euro, met een minimum van 30,00 euro

Artikel 5 Indexering

§1. De belasting wordt op 1 januari van elk jaar geïndexeerd aan de gezondheidsindex (basis 2013) zoals terug te vinden op de website van Statbel. De indexering is van toepassing op alle tarieven.

§2. De geïndexeerde belasting wordt berekend op basis van de volgende formule:

$$\frac{(\text{Tarieven uit artikel 4}) \times (\text{index oktober voorgaand jaar})}{\text{index oktober 2025 (basisjaar 2013)}}$$

De aldus bekomen bedragen worden afgerond naar een veelvoud van 10 cent. Dit houdt in dat een geïndexeerd bedrag dat eindigt op 1, 2, 3 en 4 eurocent wordt afgerond naar het lagere veelvoud van 10 cent. Het geïndexeerd bedrag dat eindigt op 5, 6, 7, 8 en 9 eurocent wordt afgerond naar het hogere veelvoud van 10 cent.

Artikel 6 Belastingplichtige

§1. De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de vergunning voor het gebruik van het openbaar domein heeft verkregen.

Wanneer de eigenaar niet gekend is, is de belasting verschuldigd door de exploitant van het terras of van de uitstalling van koopwaren en voorwerpen voor publiciteit.

De belastingplichtige kan zowel een natuurlijk persoon, een feitelijke vereniging als een rechtspersoon zijn. De betaling van de belasting kan worden ingevorderd van de belastingplichtige zelf maar ook van alle leden van een feitelijke vereniging. Elk van hen is hoofdelijk aansprakelijk.

De belasting is solidair en ondeelbaar verschuldigd door de eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan en de eigenaar van het pand waar de economische activiteit plaatsvindt.

De belastingplichtigen zijn daardoor elk hoofdelijk aansprakelijk voor de belasting op basis van de gemeenschap van belangen die tussen hen bestaat voor deze heffing en die aangetoond is in de motivatie ervan. Daarom zal de gemeente de invordering van de belastingschuld kunnen voortzetten bij een van deze schuldenaars zonder onderscheid en voorrangsregeling.

§2. Inname zonder vergunning: de belasting is eveneens verschuldigd wanneer het openbaar domein wordt ingenomen zonder melding aan of toelating van de stad, onverminderd de verwijdering van de belastbare elementen wegens het ontbreken van een toelating zoals voorzien bij politieverordening of bij intrekking van de toelating bij politimaatregel wegens een feit van de belastingplichtige.

Artikel 7 Vrijstellingen

§1. Bijzondere evenementen of omstandigheden: vergunde uitzonderlijke terrasuitbreidingen, ook buiten het terrasplan, naar aanleiding van bijzondere evenementen of omstandigheden, zijn vrijgesteld van deze belasting. Het bestuur bepaalt de aard en de periode van deze evenementen of bijzondere omstandigheden.

§2. Openbare of vergunde private werken: bij openbare werken of vergunde privéwerken die langer dan 1 maand duren en die het gebruik van de in artikel 5 bedoelde terrassen niet toelaten, wordt de belasting in kalendermaanden opgesplitst. De volledige kalendermaanden waarin het openbaar domein in de voormelde gevallen niet in gebruik kon worden genomen, worden niet belast.

Bij aanvang van de werken bepaalt het college van burgemeester en schepenen de toegepaste vrijstelling.

Artikel 8 Wijze van innen - kohierbelasting

De belasting wordt ingevorderd door een kohier dat het college van burgemeester en schepenen vaststelt en uitvoerbaar verklaart. De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 9 Aangifteplicht

De belastingplichtige moet jaarlijks ten laatste op 31 juli van het aanslagjaar een aangifte indienen op een door het stadsbestuur aangeboden formulier.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, moet er zelf één vragen bij de gemeentelijke administratie.

De administratie kan aan de belastingplichtige een "voorstel van aangifte" bezorgen. De titel van dit document omschrijft duidelijk dat het om een "voorstel van aangifte" gaat.

Als de gegevens op dit voorstel onjuist of onvolledig zijn of niet overeenstemmen met de belastbare toestand moet de belastingplichtige ten laatste op 31 juli van het aanslagjaar, het voorstel verbeterd en vervolledigd terugsturen. Het tijdig teruggezonden en gecorrigeerde of aangevulde voorstel van aangifte, geldt in dat geval als aangifte.

Als de gegevens op dit voorstel overeenstemmen met de belastbare toestand van het aanslagjaar, is de belastingplichtige niet verplicht dit formulier tegen de voormelde indieningsdatum, terug te sturen. In dat geval is automatisch aan de aangifteplicht voldaan en wordt de belasting gevestigd op basis van de gegevens vermeld op het toegestuurde voorstel van aangifte.

Indien de exploitatie start in de loop van het aanslagjaar dient de aangifte te gebeuren binnen de 14 dagen na de opening.

De aangifte kan worden ingediend via één van de volgende kanalen:

- e-mail: fiscaliteit@geel.be;
- post: College van burgemeester en schepenen, t.a.v. dienst financiën – fiscaliteit, Werft 20, 2440 Geel;

- elektronische weg, andere dan e-mail, zodra het daartoe vereiste elektronische platform ter beschikking wordt gesteld door het stadsbestuur.

Artikel 10 Belastingverhoging

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 9 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden vastgesteld conform de procedure voorzien in artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008 over de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

De ambtshalve vastgestelde belasting wordt verhoogd met 50%.

Het bedrag van deze verhoging wordt mee ingevorderd met de basisbelasting door middel van een kohier dat uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 11 Bezwaar

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan overeenkomstig de bepalingen van artikel 9 van het Decreet van 30 mei 2008 bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

