
73 **2025_GR_00381** **Lokale heffingen - Retributie op het gebruik van lokalen in jeugdcentrum De Bogaard - Beslissen: Goedkeuren**

Samenstelling:

Aanwezig:

Griet Verhesen; Rosa Van Cleempoel; Ivan Wartel; Elhasbia Zayou; Luc Verguts; Ben Van Looveren; Luc Van Laer; Marlon Pareijn; Vera Celis; Pieter Cowé; Bart Julliams; Tinne Vangeel; Tinne Van Gelder; Benny Eyckmans; Lea Neyens; Kristof Van Reusel; Tom Corstjens; Dirk Kennis; Greet Daems; Timmy Vanuytsel; Petra Gyesbreghs; Myriam Smets; Mathias Van Braband; Nadja Robeyn; Hanne Van Dingenen; Gilberte Peeters; Iris Devos; Kris Vangeel; Trui Syen; Mario Geuns; Bart Schoeters; Fred Lambrechts; Helena Plomteux; Koen Dierckx; Francois Mylle, Algemeen Directeur

Afwezig:

Karl S Jegers

Stemming

Fractiestemming

- 28 stem(men) voor: Vera Celis; Tom Corstjens; Pieter Cowé; Koen Dierckx; Benny Eyckmans; Mario Geuns; Petra Gyesbreghs; Bart Julliams; Fred Lambrechts; Lea Neyens; Marlon Pareijn; Gilberte Peeters; Helena Plomteux; Nadja Robeyn; Bart Schoeters; Trui Syen; Mathias Van Braband; Rosa Van Cleempoel; Hanne Van Dingenen; Tinne Van Gelder; Luc Van Laer; Ben Van Looveren; Tinne Vangeel; Kris Vangeel; Timmy Vanuytsel; Luc Verguts; Griet Verhesen; Ivan Wartel
- 1 stem(men) tegen: Greet Daems
- 5 onthouding(en): Iris Devos; Dirk Kennis; Myriam Smets; Kristof Van Reusel; Elhasbia Zayou

Beschrijving

Aanleiding en context

Het stadsbestuur heft een retributie op het gebruik van lokalen in jeugdcentrum De Bogaard.

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026 en blijft geldig tot en met 31 december 2031.

Juridische grond

Artikel 173 van de Grondwet;

Het decreet lokaal bestuur.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2019 over de tarieven voor de werking van de jeugddienst.

Het besluit van de gemeenteraad van 15 december 2022 over het huishoudelijk reglement voor het ter beschikking stellen van lokalen in jeugdcentrum de Bogaard.

Argumentatie

Het jeugdcentrum De Bogaard zet zich in om ontmoetingskansen te creëren voor jongeren. Hiervoor stelt ze lokalen ter beschikking. Dit retributiereglement sluit aan bij het gebruiksreglement van de lokalen.

De stad wil ontmoetingskansen creëren voor jongeren.

De lokalen van De Bogaard kunnen gebruikt worden door verenigingen en organisaties die aangesloten zijn bij een Geelse adviesraad, door Geelse instellingen die zich naar jongeren richten, door verenigingen die aangesloten zijn bij de Geelse jeugdraad, door Geelse studentenorganisaties, door verenigingen en organisaties niet aangesloten zijn bij een Geelse adviesraad en door commerciële verenigingen en repeterende bands of individuen. Het is billijk een retributie te heffen voor het gebruik van de lokalen.

Verenigingen en organisaties die aangesloten zijn bij een Geelse adviesraad, Geelse instellingen gericht op jongeren, verenigingen die aangesloten zijn bij de Geelse jeugdraad en Geelse studentenorganisaties verplichten zich tot het leveren van inspanningen in het kader van het socio-culturele beleid van de stad. Het is billijk om voor deze groepen een lager tarief toe te passen dan voor andere gebruikers.

Het verbruik van drank in Greens wordt ook aangerekend aan de gebruiker van de zaal.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

Beleidsinformatie

De beleidsdoelstelling: BD000007 Ruimtelijk beleid 2026 - 2033

Het actieplan: AP000042 Vrije tijd infr 2026 - 2033

De actie: AC000160 Geel versterkt Jeugdcentrum De Bogaard als een aangename ontmoetingsplek.

Het meerjarenplan: MJP002036

De volledige budgetsleutel in BBC: 2026/7006000/7/0752/

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor het gebruik van lokalen in jeugdcentrum De Bogaard, als bijlage goed.

Bijlagen

1. Retributie_lokalen_De_Bogaard_besluit.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Besluit

Dit raadsbesluit vormt de wettelijke basis voor het heffen van een retributie op het gebruik van lokalen in jeugdcentrum De Bogaard. Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026 en blijft geldig tot en met 31 december 2031.

Artikel 1. Toepassingsgebied

§1. De stad Geel heft van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 een retributie voor het gebruik van lokalen in jeugdcentrum De Bogaard.

§2. De retributie wordt geheven per dagdeel

- eerste dagdeel: van 9.00 uur tot 13.00 uur
- tweede dagdeel: van 13.00 uur tot 17.00 uur
- derde dagdeel: van 17.00 uur tot 22.00 uur
- vierde dagdeel: van 22.00 uur tot officiële sluitingsuur

Artikel 2. Tarieven

§1. De tarieven voor het gebruik van de lokalen De Bogaard

Euro	Lokaal tot 100 m2	Lokaal > 100m2	Repetitielokaal
Categorie A per dagdeel	12,60	18,20	-
Categorie B per dagdeel	18,20	27,30	-
Categorie C per dagdeel	25,20	36,40	-
Categorie F per dagdeel	9,10	13,70	-
Categorie D per uur			2,10
Categorie E per uur			4,60

§2. De tarieven bij het niet naleven van het gebruiksreglement

Euro	Tarieven
Verlies van een sleutel	107,10 + kosten vervanging sleutel
Verlies van een badge	21,40
Laat inleveren sleutel of badge	21,40
Ongeoorloofd in werking stellen van het alarm	58,90
Opruimen en stortkosten	Volgens geldende uurlonen en stortkosten
Zwerfvuil	32,10
Niet conform afgesloten	53,60

§3. De tarieven voor het verbruik van drank

De tarieven voor het verbruik van drank in Greens bestaat uit de aankoop prijs die de stad aan de leverancier betaalt vermeerderd met:

- 100 % voor administratie- en exploitatiekosten voor categorie A.
- 150 % voor administratie- en exploitatiekosten voor categorie B en C.
- 50 % voor administratie- en exploitatiekosten voor categorie F.

§4. Annuleringskosten

a. Annulering van het contract door het stadsbestuur Geel:

Bij overmacht heeft het stadsbestuur altijd het recht om de reservering te wijzigen of in te trekken. De eventueel betaalde retributies zullen in dat geval automatisch teruggestort worden. De aanvrager kan hierbij geen beroep doen op enige vorm van schadevergoeding en doet afstand van verhaal. De aanvrager kan onder geen beding het stadsbestuur Geel verantwoordelijk stellen voor eventuele geleden schade.

b. Annulering van het contract door de gebruiker:

Een annulering door de gebruiker gebeurt schriftelijk en uiterlijk 7 dagen voor de verhuurdatum. De stad zal het betaalde bedrag terugbetalen of verrekenen naar een volgend gebruik. Bij een annulering in de laatste 7 dagen voor de gebruiksdatum is de volledige retributie verschuldigd.

Artikel 3. Indexering

§1. De retributie wordt op 1 januari van elk jaar geïndexeerd aan de gezondheidsindex (basis 2013) zoals terug te vinden op de website van Statbel. De indexering is van toepassing op alle tarieven.

§2. De geïndexeerde retributie wordt berekend op basis van de volgende formule:

$$\frac{\text{(Tarieven uit artikel 4)} \times \text{(index oktober voorgaand jaar)}}{\text{index oktober 2025 (basisjaar 2013)}}$$

De aldus bekomen bedragen worden afgerond naar een veelvoud van 10 cent. Dit houdt in dat een geïndexeerd bedrag dat eindigt op 1, 2, 3 en 4 eurocent wordt afgerond naar het lagere veelvoud van 10 cent. Het geïndexeerd bedrag dat eindigt op 5, 6, 7, 8 en 9 eurocent wordt afgerond naar het hogere veelvoud van 10 cent.

Artikel 4. Heffingsplichtige

De retributie is verschuldigd door de aanvrager. Er zijn zes categorieën gebruikers:

- categorie A: verenigingen en organisaties die aangesloten zijn bij een Geelse adviesraad en Geelse instellingen die zich richten tot jongeren
- categorie B: verenigingen en organisaties die niet aangesloten zijn bij een Geelse adviesraad
- categorie C: commerciële verenigingen
- categorie D: repeterende bands / individuen van Geel
- categorie E: repeterende bands / individuen niet van Geel
- categorie F: verenigingen die aangesloten zijn bij de Geelse jeugdraad en Geelse studentenorganisaties

Artikel 5. Wijze van innen

De retributie moet volledig afgerekend zijn binnen de dertig dagen na toezending van de factuur.

Als de retributie niet tijdig wordt betaald, wordt de aanmaningsprocedure opgestart overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur en het geldende retributiereglement.

Artikel 6. Betwisting

De heffingsplichtige kan de retributie betwisten via het online formulier op de website van stad Geel, per brief gericht aan Stad Geel, Werft 20, 2440 Geel of per e-mail aan info@geel.be.

De betwisting moet gemotiveerd zijn en uiterlijk op de vervaldatum vermeld op de factuur worden ingediend. Indien binnen deze termijn geen betwisting werd ontvangen, wordt de factuur geacht te zijn aanvaard en geldt de retributie als onbetwist en invorderbaar.

