
**19 2019_GR_00245 Belasting op de inname van het openbaar domein ten
behoefte van bouw- of verbouwingswerken**

Samenstelling

Aanwezig:

de heer Luc Van Laer; mevrouw Vera Celis; mevrouw Nadine Laeremans; mevrouw Griet Smaers; mevrouw Marleen Verboven; de heer Bart Julliams; mevrouw Griet Verhesen; mevrouw Brigitte Kempen; de heer Pieter Verhesen; de heer Noël Devos; mevrouw Rosa Van Cleempoel; de heer Ben Van Looveren; de heer Luc Verguts; mevrouw Elhasbia Zayou; de heer Ivan Wartel; de heer Pieter Cowé; de heer Marlon Pareijn; de heer Benny Eyckmans; mevrouw Tinne Vangeel; mevrouw Greet Bakelants; mevrouw Lea Neyens; mevrouw Tinne Van Gelder; mevrouw Evelien Lievens; mevrouw Greet Daems; de heer Gareth Van der Velde; mevrouw Petra Gyesbreghs; de heer Timmy Vanuytsel; mevrouw Lieselotte Thys; de heer Dirk Kennis; de heer Tom Corstjens; de heer Fonsy Bellinckx; mevrouw Griet Ceusters; de heer Francois Mylle, Algemeen Directeur

Afwezig:

de heer Patrick Graux

Stemming

Individuele stemming

- 29 stem(men) voor: Greet Bakelants; Fonsy Bellinckx; Vera Celis; Griet Ceusters; Tom Corstjens; Pieter Cowé; Noël Devos; Benny Eyckmans; Petra Gyesbreghs; Bart Julliams; Brigitte Kempen; Dirk Kennis; Nadine Laeremans; Evelien Lievens; Lea Neyens; Marlon Pareijn; Griet Smaers; Rosa Van Cleempoel; Tinne Van Gelder; Luc Van Laer; Ben Van Looveren; Tinne Vangeel; Timmy Vanuytsel; Marleen Verboven; Luc Verguts; Griet Verhesen; Pieter Verhesen; Ivan Wartel; Elhasbia Zayou
- 3 onthouding(en): Greet Daems; Lieselotte Thys; Gareth Van der Velde

Beschrijving

Aanleiding en context

De financiële toestand van de gemeente.

Het komt vaak voor dat door het plaatsen van constructies en materialen zoals werfafsluitingen, werfketens, materiaalcontainers, stellingen, losplaatsen voor bouwmaterialen, kranen, machines en alle andere zaken ten behoeve van bouw- of verbouwingswerken de openbare weg wordt ingenomen.

Juridische grond

Art.170 §4 van de grondwet.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en latere wijzigingen.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd.

Argumentatie

Bij het plaatsen van constructies en materialen zoals werfafsluitingen, werfketen, materiaalcontainers, stellingen, losplaatsen voor bouwmaterialen, kranen, machines en alle andere zaken ten behoeve van bouw- of verbouwingswerken op het openbaar domein dient de stad een verhoogd toezicht uit te oefenen.

De stad moet er op toezien dat alles volgens de wettelijke normen gebeurt.

Door middel van een specifieke belasting leveren de gebruikers een financiële bijdrage.

Deze belasting helpt de financiële behoefte van de stad te verlichten.

Besluit

Artikel 1

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 vestigt de stad een belasting op de inname van het openbaar domein door het plaatsen van volgende voorwerpen: werfafsluitingen, werfketen, materiaalcontainers, stellingen, losplaatsen voor bouwmaterialen, kranen, machines en alle andere zaken en goederen ten behoeve van het bouwen of verbouwen.

Artikel 2

De aangestelde van het stadsbestuur bepaalt de belastbare oppervlakte.

Artikel 3

De aanvrager voor het bekomen van een vergunning voor inname openbaar domein brengt het stadsbestuur op de hoogte, ten laatste twee weken voor de inname van de oppervlakte van het openbaar domein. De aanvrager is verplicht het stadsbestuur onmiddellijk in te lichten van iedere wijziging van de ingediende melding.

Artikel 4

a) De belasting bedraagt 0,30 EUR per kalenderdag en per vierkante meter, zolang de inname van oppervlakte van het openbaar domein blijft bestaan.

b) Indien de inname gebeurt op één of meerdere parkeerplaatsen, waarvoor het betalen van parkeergeld -onder gelijk welke vorm- verplicht is, bedraagt de belasting 5 EUR per kalenderdag en per parkeerplaats ofwel 100 EUR per maand en per parkeerplaats.

Artikel 5

De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de vergunning tot inname van het openbaar domein.

Artikel 6

Er wordt vrijstelling van belasting verleend voor de ingenomen oppervlakten in volgende gevallen:

- bij het bouwen of bij werken door of voor rekening van de staat, het gewest, provincie, stad, openbare instellingen en erkende instellingen van openbaar nut.

- bij het bouwen van gemeenschapsvoorzieningen waarvoor een stedelijke toelage verleend wordt.
- mobiele bouwplaatsen voor de aanleg van openbare nutsleidingen.

Artikel 7

De belasting wordt contant ingevorderd. Bij gebrek aan contante betaling wordt de belasting van ambtswege ingekohierd.

Artikel 8

De vestiging en de invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen, gebeurt zoals bepaald in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen. Latere aanvullingen en wijzigingen zijn eveneens van toepassing.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Algemeen Directeur
Francois Mylle

Voorzitter
Luc Van Laer